

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020 и 25/2020) и члана Члан 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине МАЛО ЦРНИЋЕ» број 02/10), Председник општине МАЛО ЦРНИЋЕ је дана 10.09.2020. године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**У ОПШТИНИ МАЛО ЦРНИЋЕ**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ**  
**СВОЈИНИ У ОПШТИНИ МАЛО ЦРНИЋЕ**

**I**

**- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини МАЛО ЦРНИЋЕ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Мало Градиште	1	3,7526	7.839,84	5.883,95	15	
Мало Градиште	2	1,8125	4.279,39	1.551,28	15	
Врбница	3	2,0559	12.263,80	5.042,63	15	
Врбница	4	1,1409	6.731,70	1.536,04	15	
Врбница	5	0,7498	2.415,22	362,19	15	
Кобиље	6	1,3430	9.288,28	2.494,83	15	
Кобиље	7	0,3526	1.540,22	108,62	15	
Кобиље	8	0,9449	9.365,13	1.769,82	15	
Кобиље	9	0,7551	9.657,22	1.458,43	15	
Кобиље	10	0,6415	9.337,86	1.198,05	15	
Кобиље	11	0,0334	2.140,12	14,30	15	
Кобиље	12	0,3837	9.172,92	703,93	15	
Кобиље	13	0,5682	10.330,76	1.173,99	15	
Црљенац	14	1,7031	12.855,91	4.378,98	15	
Црљенац	15	1,6488	9.806,74	3.233,87	15	
Црљенац	16	2,7169	10.834,68	5.887,35	15	
Црљенац	17	0,4760	2.817,02	268,18	15	
Аљудово	18	1,7996	9.365,13	3.370,70	15	
Аљудово	19	0,4796	7.865,78	754,49	15	
Аљудово	20	0,7477	7.086,01	1.059,64	15	

Аљудово	21	0,2823	6.114,88	345,25	15	
Аљудово	22	0,1368	9.365,13	256,23	15	
Батуша	23	1,0312	10.839,60	2.235,56	15	
Батуша	24	0,9959	6.198,01	1.234,52	15	
Божевац	25	3,0395	9.534,71	5.796,15	15	
Божевац	26	0,6189	10.687,67	1.322,92	15	
Божевац	27	0,2394	3.308,73	158,42	15	
Божевац	28	0,5416	12.041,56	1.304,34	15	
Божевац	30	0,7047	11.762,98	1.657,87	15	
Божевац	31	0,8035	12.305,86	1.977,55	15	
Божевац	33	0,3474	8.669,57	602,36	15	
Божевац	34	0,1026	10.703,31	219,63	15	
Божевац	35	0,2101	6.523,08	274,10	15	
Божевац	36	0,2806	2.809,30	157,66	15	
Божевац	37	0,2871	9.908,64	568,95	15	
Велико Село	38	5,8139	7.967,01	9.263,88	15	
Велико Село	39	0,2578	2.408,30	124,17	15	
Велико Село	40	0,2708	14.369,50	778,25	15	
Велико Село	41	0,6982	10.703,35	1.494,62	15	
Велико Црниће	43	0,6519	12.219,85	1.593,22	15	
Велико Црниће	45	0,0864	2.972,80	51,37	15	
Велико Црниће	46	0,3100	12.041,55	746,58	15	
Велико Црниће	49	0,2452	9.365,13	459,27	15	
Велико Црниће	50	0,0982	2.972,81	58,39	15	
Забрега	51	0,3454	7.100,72	490,52	15	
Забрега	52	0,0876	2.913,47	51,04	15	
Забрега	53	0,1186	2.408,35	57,13	15	
Забрега	54	0,6985	10.703,35	1.495,26	15	
Калиште	55	0,8937	7.985,21	1.427,28	15	
Калиште	56	0,3568	2.475,42	176,65	15	
Калиште	57	0,8649	13.527,95	2.340,06	15	
Крављи До	58	2,1522	11.373,26	4.895,51	15	
Крављи До	59	1,3752	9.961,84	2.739,90	15	
Крављи До	60	16,8942	11.996,77	40.535,18	15	
Крављи До	61	2,1466	11.044,35	4.741,56	15	
Крављи До	62	0,3507	1.873,25	131,39	15	
Крављи До	63	0,8987	1.873,26	336,70	15	
Крављи До	64	8,8424	4.183,16	7.397,84	15	
Крављи До	65	3,0222	1.873,26	1.132,27	15	
Крављи До	66	0,7486	1.873,26	280,46	15	
Крављи До	67	0,7365	5.336,96	786,13	15	
Крављи До	68	1,5496	9.365,13	2.902,44	15	
Крављи До	69	0,2006	1.873,28	75,16	15	
Крављи До	70	0,0606	1.873,27	22,70	15	
Крављи До	71	0,4379	9.365,13	820,20	15	
Крављи До	72	0,1640	9.365,12	307,18	15	
Крављи До	73	0,0904	9.365,15	169,32	15	
Крављи До	74	0,0249	10.703,21	53,30	15	

Кула	75	2,1359	5.792,91	2.474,61	15	
Кула	76	1,2377	6.459,93	1.599,09	15	
Кула	77	1,3157	3.850,80	1.013,30	15	
Мало Црниће	78	0,8810	12.041,56	2.121,72	15	
Мало Црниће	79	0,8217	9.300,15	1.528,39	15	
Мало Црниће	80	0,4128	6.762,72	558,33	15	
Мало Црниће	81	0,3606	12.621,52	910,26	15	
Мало Црниће	82	3,5292	12.414,75	8.762,83	15	
Мало Црниће	84	3,5359	9.365,13	6.622,83	15	
Мало Црниће	85	1,0968	8.913,98	1.955,37	15	
Мало Црниће	86	0,2755	7.043,74	388,11	15	
Мало Црниће	87	0,0093	2.408,60	4,48	15	
Мало Црниће	88	0,5811	2.757,91	320,52	15	
Мало Црниће	89	0,0339	12.041,59	81,64	15	
Мало Црниће	90	0,0740	12.041,62	178,22	15	
Мало Црниће	91	0,2930	3.919,22	229,67	15	
Мало Црниће	92	0,3683	12.041,57	886,98	15	
Мало Црниће	93	0,5446	12.190,86	1.327,83	15	
Мало Црниће	94	0,0999	14.866,17	297,03	15	
Мало Црниће	95	0,0970	2.140,21	41,52	15	
Мало Црниће	96	0,0489	9.365,03	91,59	15	
Мало Црниће	97	0,8619	2.705,82	466,43	15	
Салаковац	98	1,7370	10.703,35	3.718,34	15	
Салаковац	99	0,8811	9.926,98	1.749,33	15	
Салаковац	100	0,9152	10.995,79	2.012,67	15	
Салаковац	101	0,9133	2.624,96	479,48	15	
Салаковац	102	0,0198	2.706,06	10,72	15	
Салаковац	103	0,5310	10.703,35	1.136,70	15	
Салаковац	104	0,7149	10.703,34	1.530,36	15	
Салаковац	105	0,1736	13.527,94	469,69	15	
Салаковац	106	0,9380	10.926,27	2.049,77	15	
Салаковац	107	0,5669	10.703,35	1.213,55	15	
Салаковац	108	1,0108	2.705,82	547,01	15	
Салаковац	109	0,3081	9.002,56	554,74	15	
Салаковац	110	0,1001	2.993,71	59,93	15	
Смољинац	111	1,5011	9.529,49	2.860,94	15	
Смољинац	112	1,0408	10.295,15	2.143,04	15	
Смољинац	113	1,1839	7.019,07	1.661,98	15	
Смољинац	114	0,4837	9.751,50	943,36	15	
Смољинац	115	2,2158	5.990,13	2.654,58	15	
Смољинац	116	1,2115	12.145,60	2.942,88	15	
Смољинац	117	1,3020	9.494,84	2.472,46	15	
Смољинац	118	10,9192	10.599,24	23.147,04	15	
Смољинац	119	2,8524	13.527,94	7.717,42	15	
Смољинац	120	0,9749	8.883,55	1.732,11	15	
Смољинац	121	1,3638	11.503,10	3.137,59	15	
Смољинац	122	0,6780	9.558,61	1.296,15	15	
Смољинац	123	0,3519	2.530,18	178,07	15	

Смољинац	124	0,5740	10.015,59	1.149,79	15	
Смољинац	125	0,2161	7.581,26	327,66	15	
Смољинац	126	0,5879	2.899,59	340,93	15	
Смољинац	127	0,0836	3.612,44	60,40	15	
Смољинац	128	0,4067	9.365,13	761,76	15	
Смољинац	129	0,2502	4.964,95	248,45	15	
Смољинац	130	0,6367	6.208,45	790,58	15	
Смољинац	131	0,2008	7.355,08	295,38	15	
Топоница	132	2,1357	12.392,48	5.293,32	15	
Топоница	133	1,1181	9.365,13	2.094,23	15	
Топоница	134	2,0947	9.396,83	3.936,71	15	
Топоница	135	1,8533	6.271,77	2.324,69	15	
Топоница	136	2,7473	9.387,19	5.157,89	15	
Топоница	137	0,0802	10.703,37	171,68	15	
Топоница	138	0,0082	12.041,46	19,75	15	
Топоница	139	0,0229	12.041,48	55,15	15	
Топоница	140	0,0271	2.408,49	13,05	15	
Топоница	141	0,0181	12.041,44	43,59	15	
Топоница	142	0,0085	10.703,53	18,20	15	
Топоница	143	0,5320	9.948,72	1.058,54	15	
Топоница	144	0,4497	9.365,13	842,30	15	
Топоница	145	0,5906	10.703,35	1.264,28	15	
Топоница	146	0,4072	9.365,13	762,70	15	
Топоница	147	0,3965	10.478,92	830,98	15	
Топоница	148	0,1112	9.365,11	208,28	15	
Топоница	149	0,3240	9.365,12	606,86	15	
Топоница	150	0,7113	9.365,13	1.332,28	15	
Топоница	151	0,4879	12.041,57	1.175,02	15	
Топоница	152	0,0988	13.527,94	267,31	15	
Топоница	153	0,5197	13.527,94	1.406,09	15	
Топоница	154	0,5615	11.741,98	1.318,62	15	
Топоница	155	0,1323	2.705,82	71,60	15	
Топоница	156	0,1126	2.927,71	65,93	15	
Топоница	157	0,4279	5.172,66	442,68	15	
Топоница	158	0,1116	11.886,38	265,30	15	
Топоница	159	0,2033	7.225,14	293,77	15	
Топоница	160	0,5316	2.705,81	287,68	15	
Топоница	161	2,0306	13.527,94	5.493,97	15	
Топоница	162	0,9232	6.592,67	1.217,27	15	
Топоница	163	6,0213	12.720,07	15.318,27	15	
Топоница	164	2,4043	9.792,76	4.708,95	15	
Топоница	165	12,7030	10.112,87	25.692,76	15	
Топоница	166	5,5752	11.252,79	12.547,31	15	
Топоница	167	5,1163	13.527,94	13.842,60	15	
Топоница	168	0,2367	10.999,49	520,72	15	
Топоница	169	0,8439	13.002,36	2.194,54	15	
Топоница	170	0,5023	14.866,16	1.493,45	15	
Топоница	171	0,1933	10.703,36	413,79	15	

Топоница	172	0,1160	9.365,17	217,27	15	
Топоница	173	0,4231	12.041,55	1.018,96	15	
Топоница	174	0,1515	9.365,15	283,76	15	
Топоница	175	0,7443	9.365,14	1.394,09	15	
Топоница	176	0,2380	11.101,43	528,43	15	
Топоница	177	1,4023	9.880,17	2.770,99	15	
Топоница	178	2,7347	9.912,41	5.421,50	15	
Топоница	179	1,3621	12.103,74	3.297,30	15	
Топоница	180	7,3815	10.092,06	14.898,91	15	
Шапине	181	1,4198	9.580,27	2.720,41	15	
Шапине	182	0,9417	10.324,14	1.944,45	15	
Шапине	183	0,2396	12.041,57	577,03	15	
Шапине	184	0,0281	11.279,72	63,39	15	
Шапине	185	0,7858	8.252,98	1.297,04	15	
Шапине	186	0,4271	9.365,14	799,97	15	
Шљивовац	187	4,7113	9.297,86	8.761,00	15	
Укупно		218,1609				

Лицитациони корак износи 500 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине МАЛО ЦРНИЋЕ, у канцеларији бр 13 сваког радног дана од 8.00 до 15.00 часова.

Контакт особа Борис Павловић, тел. 012280979.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Аљудово	21.09.2020	08-15
Батуша	21.09.2020	08-15
Божевац	21.09.2020	08-15
Црљенац	21.09.2020	08-15
Калиште	21.09.2020	08-15
Кобиље	21.09.2020	08-15
Крављи До	21.09.2020	08-15
Кула	21.09.2020	08-15
Мало Црниће	21.09.2020	08-15
Мало Градиште	21.09.2020	08-15
Салаковац	21.09.2020	08-15
Шапине	21.09.2020	08-15

Шљивовац	21.09.2020	08-15
Смољинац	21.09.2020	08-15
Топоница	21.09.2020	08-15
Велико Црниће	21.09.2020	08-15
Велико Село	21.09.2020	08-15
Врбница	21.09.2020	08-15
Забрега	21.09.2020	08-15

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини

- за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
- за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу,

које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у

супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе МАЛО ЦРНИЋЕ број: 840-752804-70

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине МАЛО ЦРНИЋЕ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:



- **Адреса:** општина МАЛО ЦРНИЋЕ, **улица и број:** Маршала Тита 80,  
**Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**
- Број јавног надметања \_\_\_\_ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 15:00 сати, дана 25.09.2020. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве достављене у писарницу општинске управе општине МАЛО ЦРНИЋЕ као и пријаве предате препорученом поштом до наведеног рока.

**Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.**

#### V

##### – Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини МАЛО ЦРНИЋЕ, улица и број: Маршала Тита 80 и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Аљудово	30.09.2020	14.30
Кобиље	30.09.2020	13.30
Мало Градиште	30.09.2020	13.00
Врбница	30.09.2020	13.15

#### VI

##### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

#### VII

##### – Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине МАЛО ЦРНИЋЕ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је

доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште, у « Реч народа », с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од првог наредног радног дана од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредено земљиште.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ**  
**Председник општине**

**Број: 320-71/2020**  
**Дана: 04.09.2020. године**

**Председник општине**

---

Малиша Антонијевић