

Република Србија  
ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ  
Општинска управа  
број: РОР-МCR-30213-ISAW-1/2019  
351-102/19  
04. октобар 2019. године  
МАЛО ЦРНИЋЕ

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), чланова 27 и 28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/19), Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 5/2010) и и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/2016 ) доноси:

Општинска управа Мало Црниће, на основу захтева Општине Мало Црниће из Малог Црнић улица Бајлонијева број 119, издаје

## **РЕШЕЊЕ**

### **о одобрењу за извођење радова**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Општини Мало Црниће из Малог Црнића улица улица Бајлонијева број 119, матични број 07345534 извођење радова на реконструкцији, адаптацији и санацији пословног објекта бившег Задружног дома ( замена столарије новом ПВЦ столаријом, обијање постојећег малтера и поново малтерисање, зазиђивање појединих отвора, формирање санитарног чвора, израда подова од полиране керамике, замена електроинсталације и санирати оштећене делове фасаде са постојећом орнаментиком и обрадити фасаду и унутрашњост бојом. На објекту заменити лимарију) изграђеног на катастарској парцели број 1029 К. О. Батуша у свему према Идејном пројекту реконструкције, адаптације и санације, израђеном од стране ПД „ЗОРАН Цо” доо из Пожаревца, улица Колубарска број 15 заведеним под бројем 1139 од 01. октобра 2019. године. Одговорни пројектан Зоран Радовановић дипл. инг. арх. лиценца број 300 2572 03.

Врста објекта: Задружни Дом,

Класификациони број 122011, категорија Б

Спратност објекта: приземан,

Намена објекта: пословна делатност,

Површина објекта која се уређује нето 113,10 м<sup>2</sup>.

Допринос за уређење грађевинског земљишта није предвиђен за инвестиционо одржавање објекта.

## **Образложење**

Општина Мало Црниће из Малог Црнића улица Бајлонијева број 119, поднела је захтев заведен под бројем РОР-МCR-30125-ISAW-1/2019 дана 03. октобра 2019. године којим је тражила да јој се одобре радови на реконструкцији, адаптацији и санацији пословног објекта Задружног дома у Батуши ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења Општина Мало Црниће из Малог Црнића улица улица Бајлонијева број 119, приложила је законом прописану документацију.

-Идејни пројект инвестиционог одржавања, израђен од стране ПД „ЗОРАН Цо” доо из Пожаревца, улица Колубарска број 15 заведеним под бројем 1139 од 01. октобра 2019. године. Одговорни пројектан Зоран Радовановић дипл. инг. арх. лиценца број 300 2572 03.

-Ослобођено таксе по члану 19. Закона о административним таксама и члана 10. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Општинска управа је у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09) 81/09 испр. 64/10 Одлука УС и 24/11, 132/14, 145/14,

83/18, 31/19 и 37/19) утврдила да се ради о пријави радова на санацији објекта за који се не издаје грађевинска дозвола те је и донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА. Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Зајечарски округ, улица Генерала Гамбете број 44, 19000 Зајечар таксирану са 430,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 100,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви

Шеф одсека  
дипл. прав. Снежана Милошевић