

Република Србија  
ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ  
Општинска управа  
број: ROP-MCR-20538-ISAW-1/2019  
351-58/19  
18. јул 2019. године  
МАЛО ЦРНИЋЕ

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), члана 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 113/15, 96/16 и 120/17), Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће”, број 5/2010) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 8/2016)

Општинска управа Мало Црниће, на основу захтева Стокић Зорана из Смољинца улица Светог Саве број 22, издаје

## **Р Е Ш Е Њ Е**

### **о одобрењу за извођење радова**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Стокић Зорану из Смољинца улица Светог Саве број 22, јмбг /, извођење радова на изградњи помоћног објекта, оставе, на катастарским парцелама број 21 и 22 К. О. Смољинац свему према Идејном пројекту израђеном од стране Пројектног бироа „ГРАНД” из Великог Градишта улица Мирка Матић број 1, заведеном под бројем 132/19 из маја 2019. године. Одговорни пројектант Зорица Драгутиновић дипл. инж. грађ. лиценца број 310 5182 03.

Врста објекта: помоћни објекат, остава, неправилног облика, величине 12,65 x 6,45 метра, бруто површине 62,00м<sup>2</sup>, нето површине 58,80м<sup>2</sup> и висине слемена 3,45 метара.

Класификациони број 127141, категорија А.

Предрачунска вредност објекта је 200.000,00 динара.

До завршетка изградње објекта, а пре подношења захтева за добијање употребне дозволе за изграђени објекат потребно је извршити спајање катастарске парцеле број 21 и дела катастарске парцеле број 22 у површини од 30/1744 који припада Стокић Зорану инвеститору и власнику новоизграђеног објекта.

Допринос за уређење грађевинског земљишта утврђен је у износу од 5.632,00 динара и исти уплатити на жиро рачун 840-741538843-29 у корист доприноса за уређење грађевинског земљишта модел 97 позив на број 94-066.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Стокић Зоран из Смољинца улица Светог Саве број 22, поднео је захтев заведен под бројем ROP-MCR-20538-ISAW-1/2019 дана 16. јула 2019. године којим је тражио да му се одобри извођење радова на изградњи помоћног објекта ближе описаног у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења Стокић Зорана из Смољинца улица Светог Саве број 22, приложио је законом прописану документацију.

-Доказ о праву својине 1/1 на катастарској парцели број 21 КО Смољинац, Препис листа непокретности број 2757 КО Смољинац заведен под бројем 952-1/2019-762 издат дана 12. јула 2019. године од Службе за катастар непокретности Мало Црниће.

-Уговор о поклону дела катастарске парцеле број 22 КО Смољинац закључен између Стокић Зорана из Смољинца поклонопримца и Стокић Драшка из Смољинца поконодавца.

-Доказ о праву својине 30/1744 на катастарској парцели број 22 КО Смољинац, Препис листа непокретности број 2950 КО Смољинац заведен под бројем 952-1/2019-762 издат дана 12. јула 2019. године од Службе за катастар непокретности Мало Црниће.

-Копију плана плаца за катастарске парцеле број 21 и 22 КО Смољинац заведену под бројем 953-1/2019-26 издату дана 18. јула 2019. године од Службе за катастар непокретности Мало Црниће.

-Идејни пројект израђен од стране Пројектног бироа „ГРАНД” из Великог Градишта улица Мирка Матић број 1, заведен под бројем 132/19 из маја 2019. године. Одговорни пројектант Зорица Драгутиновић дипл. инж. грађ. лиценца број 310 5182 03.

-Сагласност сувласника Ковачевић Александра из Смољинца власника 737/1744 на катастарској парцели број 22 КО Смољинац.

-доказ о уплати прописане таксе.

Општинска управа је у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09) 81/09 испр. 64/10 Одлука УС и 24/11, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19) утврдила да се ради о пријави изградње објекта за који се не издаје грађевинска дозвола те је и донето решење као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Зајечарски округ, улица Генерала Гамбете број 44 19000 Зајечар, таксирану са 480,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 100,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви

Шеф одсека  
дипл. прав. Снежана Милошевић