

Република Србија
ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ
Општинска управа
ROP-MCR-12377-ISAW-1/2019
број: 351-28/19
14. мај 2019. године
МАЛО ЦРНИЋЕ

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/09 испр. 64/10 Одлука УС, 24/11, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), члана 28 и 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 113/15, 96/16 и 120/17), Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће”, број 5/2010) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ”, број 33/97 и 31/2001)

Општинска управа Мало Црниће, на основу захтева Основне школе „Дража Марковић – Рођа“ из Смољинца улица Маршала Тита број 6, издаје

РЕШЕЊЕ

о одобрењу за извођење радова

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Основној школи „Дража Марковић–Рођа“ из Смољинца улица Маршала Тита број 6, матични број 07142234, извођење радова на санацији и адаптацији пословног објекта у Смољинцу изграђеног на катастарској парцели број 871 К. О. Смољинац у свему према Главној свески и Идејном пројекту, израђеном од стране „МС ДОМ” из Салаковца Бресје улица / број /, заведеним под бројем 03-03/19 од марта 2019. године. Одговорни пројектан Јелена Тубић дипл.инг.арх. лиценца број ИКС 300 К530 11.

Врста објекта: зграда за администарцију,

Класификациони број 122011, категорија Б

Спратност објекта: приземан,

Намена објекта: ђачка задруга,

Површина објекта која се уређује нето 96,05 м².

Предрачунска вредност радова на објекту је 7.445.780,22 динара

Допринос за уређење грађевинског земљишта није предвиђен за санацију и адаптацију објекта.

Образложење

Основна школа „Дража Марковић – Рођа“ из Смољинца улица Маршала Тита број 6, поднела је захтев заведен под бројем ROP-MCR-12377-ISAW-1/2019 дана 13. маја 2019. године којим је тражила да јој се одобре радови на санацији и адаптацији пословног објекта у Смољинцу ближе описаних у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења Основна школа „Дража Марковић – Рођа“ из Смољинца улица Маршала Тита број 6, приложила је законом прописану документацију.

-Доказ о праву својине Препис листа непокретности број 260 КО Смољинац издат од РГЗ Служба за катастар непокретности Мало Црниће заведен под бројем 952-1/2019-273 од дана 04. априла 2019. године.

-Копију катастарског плана за катсатрску парцелу број 871 КО Смољинац издату од РГЗ Служба за катастар непокретности Мало Црниће заведену под бројем 953-1/2019-21 од дана 04. априла 2019. године.

-Условне изадте од Регионалног завода за заштиту споменика културе Смедерево број 60/2-2019 од 28. фебруара 2019. године.

-Главну свеску и Идејни пројекат санације и адаптације зграде задружног дома, израђен од стране „МС ДОМ” из Салаковца Бресје улица / број /, од марта 2019. Одговорни пројектан Јелена Тубић дипл.инг.арх. лиценца број ИКС 300 К530 11.

-Пројекат архитектуре израђен од стране „МС ДОМ” из Салаковца Бресје улица / број /, од марта 2019. Одговорни пројектан Јелена Тубић дипл.инг.арх. лиценца број ИКС 300 К530 11.

-Пројекат хидротехничких инсталација израђен од стране „МС ДОМ” из Салаковца Бресје улица / број /, од марта 2019. Одговорни пројектан Јелена Тубић дипл.инг.арх. лиценца број ИКС 300 К530 11.

-Пројекат електроенергетских инсталација израђен од стране „МС ДОМ” из Салаковца Бресје улица / број /, од марта 2019. Одговорни пројектан Љубиша Рајчић дипл.инг.ел. лиценца број ИКС 350 2182 03.

-Пројекат телекомуникационих инсталација израђен од стране „МС ДОМ” из Салаковца Бресје улица / број /, од марта 2019. Одговорни пројектан Љубиша Рајчић дипл.инг.ел. лиценца број ИКС 350 2182 03.

-Пројекат машинских инсталација грејања израђен од стране СР „ПРО МОНТ” из Малог Црнића улица М.Тита број 49, од марта 2019. Одговорни пројектан Ристић Горан дипл.инг.маш. лиценца број ИКС 330 2268 03.

-Елаборат енергетске ефикасности израђен од стране „МС ДОМ” из Салаковца Бресје улица / број /, од марта 2019. Одговорни пројектан Јелена Тубић дипл.инг.арх. лиценца број ИКС 381 0508 13.

-Ослобођено таксе по члану 19. Закона о административним таксама и члана 10. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Општинска управа је у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” број 72/09) 81/09 испр. 64/10 Одлука УС и 24/11, 132/14 и 145/14) утврдила да се ради о пријави радова на санацији и адаптацији објекта за који се не издаје грађевинска дозвола те је и донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА. Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог одељења Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Зајечарски округ,улица Генерала Гамбете број 44,19000 Зајечар таксирану са 430,00 динара по тарифном број 2. Закона о административним таксама и 100,00 динара на основу члана 1. Одлуке о накнади за услуге које врши Општинска управа.

Доставити: инвеститору, грађевинском инспектору и архиви

Шеф одсека
дипл. прав. Снежана Милошевић