

На основу члана 60. став 3. и 4. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2006, 65/2008 - други закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - други закон) и члана 52. став 1. тачка 92. Статута општине Мало Црниће ("Службени гласник општине Мало Црниће", број 3/2019), а уз сагласност Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде број: 320-11-03740/2019-14, од 07. 05. 2019. године,

Скупштина општине Мало Црниће на седници одржаној дана 30. 05. 2019. године,
доноси

ГОДИШЊИ ПРОГРАМ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ ЗА 2019. ГОДИНУ

Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине Мало Црниће за 2019. годину (у даљем тексту: Годишњи програм) утврђују се: врста и обим радова које треба извршити у периоду за који се програм доноси, динамика извођења радова и улагања средстава, а садржи и податке који се односе на пољопривредно земљиште у својини Републике Србије (у даљем тексту: у државној својини).

Годишњи програм садржи и податке о: укупној површини по катастарским општинама пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Мало Црниће, преглед површина пољопривредног земљишта по облицима својине по КО, површине пољопривредног земљишта по класама и културама, план радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта, Извештај о уговорима о закупу пољопривредног државног земљишта, преглед груписаних јавних надметања, збирна табела са прегледом површина пољопривредног земљишта по свим КО и укупним површинама за закуп, величина јавног надметања и изузете парцеле.

Саставни делови овог програма су: Општи део и План коришћења пољопривредног земљишта у државној својини.

I ОПШТИ ДЕО

УВОД

Општи подаци о општини

Анализа стања уређености

1.1. Катастарска уређеност

1.2. Квалитет земљишта и хемијска анализа земљишта

1.3. Одводњавање и наводњавање

II ПЛАН КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ

ТАБЕЛА 1. Преглед површина пољопривредног земљишта на територији општине Мало Црниће по катастарским општинама и културама

ТАБЕЛА 2. Преглед површина пољопривредног земљишта по облицима својине на територији општине Мало Црниће

ТАБЕЛА 3. Површине пољопривредног земљиште по класама и културама

ТАБЕЛА 4. Одводњавање на територији општине

ТАБЕЛА 5. Наводњавање на територији општине

ТАБЕЛА 6. Побољшање квалитета пољопривредног земљишта и мелиорације ливада и пашњака

ТАБЕЛА План прихода сопственог учешћа

ТАБЕЛА План радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта

ТАБЕЛА Извештај о уговорима о закупу пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Мало Црниће

ТАБЕЛА Право пречег закупа -сточари (по основу узгоја и држања животиња)

ТАБЕЛА Преглед груписаних јавних надметања

ТАБЕЛА Збирна табела

ТАБЕЛА Величина јавног надметања

ТАБЕЛА Укупна површина пољопривредног земљишта у државној својини која није обухваћена јавним надметањима ни давањем на коришћење без накнаде— разлози изузимања

УВОД

Општина Мало Црниће према броју становника и површини на којој се простире спада у ред мањих општина Браничевског округа.

Заузима простор од 269 км². Централни део територије обухвата плодна, широка долина средњег и горњег тока реке Млаве, која се лагано шири у Стишку равницу. Само по ободима налазе се питома брда, последњи обронци Хомољских планина. Карактеристике рељефа су 83-350м надморске висине.

Општина Мало Црниће има 11422 становника (број сталног становништва) који живе у 19 насеља. Број становника са грађанима који су евидентирани као повремено одсутна лица је 15475 становника.

Седиште Општине је у Малом Црнићу, које је у близини суседних општина Пожаревац, Петровац на Млави, Кучево, Велико Градиште, Жабари.

Општина Мало Црниће је повезана магистралним путем Пожаревац- Мајданпек и регионалним путевима Пожаревац- Петровац- Жагубица.

У односу на остале општине у Браничевском округу можемо рећи да је Општина Мало Црниће на првом месту када је у питању проценат пољопривредног земљишта у односу на укупно земљиште и то 84,6%. С тога је на подручју Општине Мало Црниће основна грана привређивања пољопривреда која има изузетне погодности и иста се одвија на око 23.000 хектара, од чега се највећи део налази у поседу индивидуалних газдинстава, остала површина је државна, односно друштвена својина.

I ОПШТИ ДЕО ПРОГРАМА

АНАЛИЗА СТАЊА УРЕЂЕНОСТИ

1.1. Катастарска уређеност

Општину Мало Црниће чине 19. катастарских општина и то:

1. КО Аљудово са укупном површином од	399,140 ха
2. КО Божевац са укупном површином од	3.277,08 ха
3. КО Батуша са укупном површином	924,65 ха
4. КО Велико Црниће са укупном површином	1.166,68 ха
5. КО Велико Село са укупном површином	1.410,80 ха
6. КО Врбница са укупном површином	902,94 ха
7. КО Забрега са укупном површином	452,95 ха
8. КО Кобиље са укупном површином	2.366,07 ха
9. КО Крављи До са укупном површином	627,81 ха
10. КО Калиште са укупном површином	758,34 ха
11. КО Кула са укупном површином	1.778,68 ха
12. КО Мало Црниће са укупном површином	1.063,56 ха
13. КО Мало Градиште са укупном површином	933,07 ха
14. КО Салаковац са укупном површином	1.044,61 ха
15. КО Смољинац са укупном површином	3.652,45 ха

16. КО Топоница са укупном површином	2.429,19 ха
17. КО Црљенац са укупном површином	1.723,90 ха
18. КО Шапине са укупном површином	1.834,56 ха
19. КО Шљивовац са укупном површином	327,48 ха
Укупно:	27.073,96 ха

Од тога је пољопривредна површина на 21.341,6600 ха, односно 78,83 % у односу на укупну површину на територији општине Мало Црниће.

1. **КО Аљудово** у којој је на снази катастар непокретности има површину 399,14ха од чега је 250,9167 ха пољопривредно земљиште. То је катастарска општина у којој није извршена комасација због брдовитог и неприступачног терена.
2. **КО Батуша** у којој је на снази катастар непокретности и извршена комасација комплетног земљишта има површину од 924,65ха од чега је 807.7065ха пољопривредно земљиште.
3. **КО Божевац** у којој је на снази катастар непокретности има површину од 3277,09ха од чега је укупна површина пољопривредног земљишта 2792.9323ха.
4. **КО Велико Село** у којој је извршена комасација и на снази је катастар непокретности има површину од 1410,80ха, а површина пољопривредног земљишта је 1043,2462 ха.
5. **КО Велико Црниће** у којој је извршена комасација, и на снази је катастар непокретности има укупну површину од 1166,69ха од чега је пољопривредно земљиште 1010,8323 ха.
6. **КО Врбница** у којој је извршена комасација, и на снази је катастар непокретности има укупну површину 902,95ха од чега је пољопривредна површина 681,9892 ха.
7. **КО Забрега** у којој је на снази катастар непокретности и извршена комасација има површину 452,96ха, а укупна пољопривредна површина је 332.4374ха.
8. **КО Калиште** у којој је извршена комасација и на снази је катастар непокретности има укупну површину 758,34ха, а пољопривредна површина је 576.9694ха.
9. **КО Крављи До** у којој је катастар непокретности на снази, али није извршена комасација због брдовитог терена има укупну површину од 627,81ха од чега је пољопривредно земљиште на површини од 473,2388 ха.
10. **КО Кула** у којој је катастар непокретности на снази и извршена је комасација има укупну површину од 1723,91ха, од чега је под пољопривредним земљиштем површина од 1204.6392ха.
11. **КО Кобиље** у којој је на снази катастар непокретности и извршена комасација има укупну површину од 2366,07ха, од чега је 1821.9998ха пољопривредно земљиште.
12. **КО Мало Црниће** у којој је на снази катастар непокретности, и извршена је комасација има укупну површину од 1063,57ха, од чега је пољопривредна површина на 784.7210ха.
13. **КО Мало Градиште** у којој је катастар непокретности на снази и извршена је комасација има укупну површину од 933, 03ха, од чега пољопривредно земљиште захвата површину од 747.1604ха.
14. **КО Салаковац** у којој је катастар непокретности на снази, а извршена је комасација има укупну површину од 1044,61ха, од чега је пољопривредно земљиште на површини од 800,9460 ха.
15. **КО Смољинац** у којој је на снази катастар непокретности и извршена је комасација има укупну површину од 3652,45ха, од чега је пољопривредно земљиште на површини од 2798.1381ха.
16. **КО Топоница** у којој је на снази катастар непокретности, а извршена је комасација има укупну површину од 2429,19ха, од чега је пољопривредна површина на 1372,4857 ха.
17. **КО Црљенац** у којој је катастар непокретности на снази и извршена је комасација, има укупну површину од 1723,91ха, од чега је пољопривредна површина на 1372.4857ха.

18. **КО Шапине** у којој је катастар непокретности на снази и извршена је комасација има укупну површину од 1834,56ха, од чега је пољопривредно земљиште на површини од 1600,5592ха.
19. **КО Шљивовац** у којој је на снази катастар непокретности, има укупну површину од 327,48 ха, од чега је пољопривредно земљиште на површини од 246,9579 ха.

Комасација на територији Општине Мало Црниће је спроведена у три фазе:

- Прва фаза 11500ха
- Друга фаза 2713ха
- Трећа фаза 2740ха

Укупно: 16953ха (од тога 5453ха су мелиорације)

Ефекти комасације, као модела укрупњавања поседа, видљиви су на територији Општине Мало Црниће. Примера ради наводимо да је у катастарским општинама у којима није извршена комасација просечна величина парцеле 22ара, односно 0,22ха. Док је у катастарским општинама са завршеном комасацијом просечна величина парцеле 63ара, односно 0,63ха.

На поседима земљорадничких задруга, ефекти комасације су још израженији (просечна величина парцеле пре комасације је 38ари, а после комасације око 20,3 ха).

Такође, резултати комасације су нова организација атара, која се огледа у новопроектованој путној мрежи прилагођеној образовању нових правилних табли. Путеви су постали шири и функционалнији прилагођени савременој пољопривредној механизацији.

Користи од комасације се огледају у повећању уређености земљишне територије, смеђењу неискоришћених површина, решавању питања облика, величине и положаја парцела, канала, путева и других инфраструктурних објеката, што доводи до дугорочног мењања трошкова производње и до повећања укупног прихода и до 30%.

Значај улагања у путну инфраструктуру у пољопривреди се огледа кроз чињеницу да је од укупних радова у пољопривреди и преко 48% транспортног карактера, с тога оправданост улагања треба сагледавати и кроз смањење трошкова одржавања транспортних средстава.

У свим катастарским општинама парцеле пољопривредног земљишта су уситњене. Због велике уситњености и неправилног облика катастарских парцела пољопривредно земљиште не може рационално да се користи. Потребно је извршити укрупњавање катастарских парцела како би се земљишта груписало с циљем стварања што већих и правилнијих парцела ради економичније обраде, искоришћавања и уређења.

Донета је Одлука о приступању уређењу пољопривредног земљишта комасацијом на територији општине Мало Црниће број III/01 Број: 06-40/2015-8 од 31. августа 2015. Године. Планира се уређење пољопривредног земљишта на територији општине Мало Црниће путем комасације, на локацији дела катастарске општине Топоница, потес "Батушко брдо", на површини од 54.4 хектара са 580 катастарских парцела.

1.2. Квалитет земљишта и хемијска анализа земљишта

Општину Мало Црниће карактерише висок бонитет земљишта и висока пољопривредна вредност земљишта.

Са око 43,39% површине пољопривредног земљишта је од прве до треће бонитетне класе.

На територији општине појављују се најбољи типови земљишта, као што су: чернозем, алувијални наноси, речни наноси, смолница итд.

Садржај хумуса креће се од 3-4%, неутралне до слабо алкалне реакције.

Садржај хранљивих материја (Н.П.К), је у границама оптималног до високог садржаја.

На основу стања усева на парцелама и просечних приноса гајених биљака, може се закључити да земљиште није загађено штетним и опасним материјама и да су остаци пестицида присутни у земљишту у количинама које не угрожавају пољопривредну производњу.

1.3. Одводњавање и наводњавање

Систем одводњавања на територији Општине Мало Црниће је гравитацијски, што значи да се одводњавање врши природним путем каналима. Каналисаност мелиоративног подручја је 0,004км каналске мреже по хектару површине.

Каналска мрежа у мелиоративном подручју је у потпуности изграђена, тако да није потребна мера изградње нових канала.

Задатак Водопривреде Пожаревац је да одводну мрежу одржава у функционалном стању, а према важећим техничким нормативима.

Пројектованих, а неизграђених система за одводњавање нема.

Уложена средства у мелиоративне захвате и друге мере уређења земљишне територије, своју економску целисходност налазе у стварању предуслова за повећање продуктивности рада, интензивнијег одвијања пољопривредне производње и бољег искоришћавања фактора производње, што у крајњем исходу доводи до повећања и стабилизације високих приноса по јединици површине, смањењу губитака на приносима, смањењу трошкова производње те самим тим до повећања ефикасности и економичности пољопривредне производње.

Систем за наводњавање Општина Мало Црниће не поседује.

01/01 Број: 020-71/2019-01

У Малом Црнићу, 30. 05. 2019. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ



ПРЕДСЕДНИК
Горанка Стевић

G. Stević