

Република Србија
ОПШТИНА МАЛО ЦРНИЋЕ
Општинска управа
ROP-MCR-12649-LOC-1/2016
број: 350-12/16
29. јул 2016. године
М а л о Ц р н и ћ е

Општинска управа Мало Црниће, решавајући по захтеву ЈП „СРБИЈАГАС“ из Новог Сада улица Народног Фронта број 12, за издавање локацијских услова за изградњу дистрибутивног гасоводне мреже радног притиска до 4 бара ДМГ „ВЕЛИКО СЕЛО“ у КО Велико Село, КО Топоница и КО Врбница општина Мало Црниће, на основу члана 8ђ, 53а, 54, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09 испр., 64/10 Одлука УС, 24/11, 121/12 42/13 Одлука УС, 50/13 одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/14), чланова 11, 12 и 13 Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/15), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/2015) Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће број 5/2010) издаје

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже са корисничким прикључцима ДМГ „ВЕЛИКО СЕЛО“ у КО Велико Село, КО Топоница и КО Врбница општина Мало Црниће

ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ: Просторним плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће број 5/2010)

ПОДАТЦИ О ЛОКАЦИЈИ: ДГМ „ВЕЛИКО СЕЛО“ градиће се на следећим катастарским парцелама:

КО Велико Село: 718, 895, 930, 1020, 1305, 1525/2, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 4675.

КО Топоница: 50, 126, 244, 261, 282, 339, 407, 476, 480, 501, 502, 510, 554, 574, 727, 728, 808, 809, 810, 8925/3, 8971, 8984, 8996, 8998, 8999, 9000, 9001, 9025, 9048.

КО Врбница: 34, 113, 186, 634, 635, 636, 637, 643, 745, 747, 810, 824, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 1483, 1500, 1987, 2628, 2632.

Напајање ДГМ вршиће се из посебно изграђеног објекта мерно-регулационе станице (МРС) „Велико Село“ на кп бр. 930 у КО Велико Село, излазног притиска 3,5 бара и капацитета 1.000 м³/h. Изградња МРС није предмет ових локацијских услова

ПОДАТЦИ О ОБЈЕКТУ: Објекат ДГМ „Велико Село“ радог притиска до 4 бара спада у групу линијских инфраструктурних објекта. Укупна дужина гасовода 26.212 метра Материјал гасоводних цеви ДГМ пројектовати од полиетиленских цеви класе S5, по стандарду SRPS EN1555, а материјал за спајање фитинга је Полиетилен класе S5 по стандарду SRPS G.С6.662. Димензије гасовода пројектовати према потенцијалним потрошачима на територији КО Велико Село, КО Топоница и КО Врбница. Максимални радни притисак ДГМ је $P_{\max} = 4$ бара, капацитета 1.200 м³/h

КЛАСА ОБЈЕКТА: класификациони број 222110 – Локални подземни цевовод за дистрибуцију гаса, категорија објекта Г - инжињерски објекат.

ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА: Гасоводна мрежа и припадајући објекти граде се по правилу у регулацији односно у коридорима и на трасама у скалду са условима ималаца јавних овлашћења. Прикључења потрошача на гасоводну мрежу остварује се и на осталом грађевинском земљишту уз техничке услове надлежних инфраструктурних организација.

Опис трасе

Место прикључења дистрибутивне гасоводне мреже „Велико Село“ на излазном челичном гасоводу из МРС „Велико Серло“ је на 1,00 метар од ограђеног простора МРС на кп бр. 930 КО Шапине. Прикључење ДГМ на МРС изводи се прелазним комадом ПЕ/Челик за подземну уградњу

Дистрибутивни гасовод се целом дужином води подземно у појасу регулације саобраћајних површина и то: уз коловоз у зеленим површинама, уз коловоз у тотоару или у коловозу (у колико другачије није могуће).

Положај трасе ДГМ приказан је у прилогу Идејног решења за добијање локацијских услова бр IDR-225-2/16 од јуна 2016. године израђеног у „РЕТ PLUS“ инжењеринг и консалтинг доо Београд Бирчанинова 4а/14 који је саставни део ових услова.

Ситуације за дистрибутивни гасоводни систем општине „Мало Црниће“ дате су геодетским подлогама размере $P = 1:2.500$ и $1:1000$ и у топографским картама $P = 1:25.000$.

Вођење трасе

Гасовод целом својом трасом водити подземно. Дистрибутивна гасоводна мрежа поставља се у зеленим и тротоарским површинама. Ископ рова вршити ручно или машински, а у насељеним местима ископ вршити претежно ручно. Дубина рова за постављање цеви је минимално 0,8 метра од коте терена до горње ивице цеви и у складу са прописима и нормативима за пројектовање и изградњу гасне мреже од полиетиленских цеви са максималним радним притиском 4 бара. Поштовати минимална дозвољена одстојања при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама (водовод, електрични водови, ПТТ водови, кабловски водови). У појасу укрштања или паралелног вођења инсталација ископ ровова радити искључиво ручно по добијеним условима ималаца јавних овлашћења, уз присуство њихових одговорних лица. У колико се појаве случајеви који нису били познати решавати их на лицу места у складу са важећим прописима, техничким условима и детаљима из пројекта добијених од ималаца јавних овлашћења.

На местима где се не могу испоштовати минимална прописана растојања при паралелном вођењу и укрштању гасовода са постојећим подземним инсталацијама, применити посебне мере физичке заштите од оштећења при радовима у близини гасовода (заштитну цев, заштита изведена од опеке или бетонски плоча).

На местима где није документован положај осталих подземних инсталација, утврђивање иховог положаја обавезно вршити шлицовањем.

Укрштање гасовода са саобраћајницама изводи се прекопавањем или подбушивањем у складу са словима управљача саобраћајнице. Угао укрштања осе гасовода и осе саобраћајнице мора бити од 60 до 90 степени.

Полагање гасовода

Гасовод се полаже у ров, ширине $40+D$, за пречнике $D=(40,63,90)$ мм, односно $45+D$ за пречнике $D=125$ мм. Ров се копа без разупирања стим што се у тлу са лошијим карактеристикама ископ врши са бочним страницама у нагибу. Положени гасовод затрпава се материјалом из ископа, ако је ситан, без крупних комада земље и камења. У супротном гасовод се мора положити у слој песка дебљине 10-15 цм док се преостали део рова

затрпава земљом. На 30-50 цм од горње ивице рова поставити жуту упозоравајућу траку са знаком ГАС и поставља се дужином целе трасе. Затрпавање рова врши се у што краћем року после полагања гасовода и геодетског снимања. Након испитивања трасу гасовода довести у првобитно стање.

Саставни делови гасовода

Саставни део ДГМ су секцијски вентили за подземну уградњу, који служе за затварање довода гаса у случају евентуалних интервенција или фазне изградње. Секцијске вентиле извести са ливеним металним поклопцем са угравираним знаком „ГАС“ у маси неармираног бетона МБ 25, у равни терена или тротоара. На објектима уградити уређаје за праћење параметра потрошње природног гаса. Величине за праћење су проток, притисак и температура гас.

Обележавање гасовода

Гасовод се обележава дуж целе трасе помоћу стубића и месинганих плочица, са угравираним знаком „ГАС“. Посебно водити рачуна о знацима на плочици које ће упућивати на положај и врсту радова на гасоводу тј да ли је изведено укрштање, рачвањае, промена праваца као и одвајања за кућне прикључке.

Кориснички прикључци

Пројектом дефинисати карактеристике компонената и технологију изградње корисничких прикључака као и место корисничког прикључка на мрежу.

Геодетско снимање

По завршеном полагању гасовода у ров, пре затрпавања извршити геодетско снимање и податке унети у пројекат изведеног објекта и катастар подземних инсталација.

Заштита гасовода

Објекат ДГМ штите се од пораста притиска уградњом сигурносних испусних вентила у МРС, а од акцидентног притиска уградњом блокадни вентила у МРС. У заштитној зони гасовода забрањена је изградња објеката и извођење радова којим би се нарушила безбедност дистрибуције гаса или угрозила безбедност људи и имовине без сагласности дистрибутера.

Обезбеђење суседних објеката

Приликом извођења радова извршити обезбеђење суседних објеката и околине, а евентуална оштећења и штете проузроковане извођењем радова отклонити. Обезбедити несметано обављање саобраћаја током извођења радова.

САГЛАСНОСТИ И МИШЉЕЊА: При пројектовању и изградњи ДГМ „ВЕЛИКО СЕЛО“ испоштовати правила грађења и техничке услове издате од следећих ималаца јавних овлашћења који су саставни део ових локацијских услова:

-ЈП „Телеком Србија“ РЈ „Пожаревац“ из Пожаревца услови број 275109/2-2016 издати дана 20. јула 2016. године

-ЕПС Дистрибуција Огранак ИЈ „Електроморава“ из Пожаревца услови број 8В000Д.11.02-189491/2 издати дана 28. јула 2016. године.

-Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор заштите и спасавања Пожаревац, услови 09/25/2број 217-7112/16-1 издати дана 14. јула 2016. године.

-ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ“ Београд, услови број Д.К-953-14705 издати дана 20. јула 2016. године.

-ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“ из Малог Црнића услови број 415-249 издати дана 28. јула 2016. године.

-JKП „ЧИСТОЋА“ Мало Црниће услови број 352-393 издати дана 28. јула 2016. године.

-Предузећа за кабловску дистрибуцију „Коперникус“ Београд услови број 1424/ 16 од 18. јула 2016. године.

ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА:Према условима садржаним у важећем плану терен спада у категорију стабилног и повољног за градњу. Пројекат објекта прилагодити за зону сеизмичности до 9 степени MCS скале.

ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ: Сходно члану 4. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ број 135/04 и 36/09) примењујући критеријуме прописане Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ број 135/04 и 36/09), с обзиром да се предметни пројекат не налази на Листи I пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину, јер не испуњава критеријуме под редним бројем 16. Листе I и не налази се на Листи II пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, јер не испуњава критеријуме под редним бројем 4. Тачка 1 Листе II утврђује се да за предметни пројекат није потребна процена утицаја на животну средину.

ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ:

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подноси се:

1. Извод из пројекта и пројекат за грађевинску дозволу урађен у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09 испр., 64/10 Одлука УС, 24/11, 121/12 42/13 Одлука УС, 50/13 одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/14), и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начина вршења техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, број 23/2015) у три примерка са извештајем о извршеној техничкој контроли, којом се потврђује да је усклађен са локацијским условима.
2. Изјашњење у погледу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта.
3. Доказ о плаћеним административним таксама.
4. Сагласност власника катастарске парцеле број 930 КО Велико Село.

РОК ВАЖЕЊА: Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека грађевинске дозволе издате у складу са овим условима. Локацијски услови су основ за израду пројекта за грађевинску дозволу.

За ове услове наплаћена је републичка административна такса у износу од 780,00 динара у смислу члана 5. тарифни број 165 Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“ бр 43/03, 51/03, 61/05 др. закон, 5/09, 93/12, 47/13, 65/13 –др. закон и 57/14) и накнада у износу од у износу од 1.200,00 динара на основу члана 1. тарифног броја 6. став 13. Одлуке о накнади за услуге које врши општинска управа („Службени гласник Општине Мало Црниће”, број 2/09 и 4/10).

На локацијске услове може се поднети приговор Општинском Већу општине Мало Црниће у року од три дана од дана пријема истих.

Доставити:

- подносиоцу захтева 2 примерка
- имаоцима јавних овлашћења чији су услови саставни део ових локацијских услова.
- архиви

Шеф одсека
дипл. прав Снежана Милошевић.