



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

Година XIX

Број 1

МАЛО ЦРНИЋЕ

05.02.2015.

1

На основу члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 21. и члана 40. став 1. тачка 22. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 12/08 и 6/11) и члана 89. Пословника о раду Скупштине општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 9/12),

Скупштина општине Мало Црниће, разматрајући Извештај о остваривању Годишњег плана рада Предшколске установе „14. октобар“ Мало Црниће за 2013/2014 годину, на седници одржаној 03. 02. 2015. године, доноси

О Д Л У К У

о усвајању Извештаја о остваривању Годишњег плана рада Предшколске установе „14. октобар“ Мало Црниће за 2013/2014. годину

I

УСВАЈА СЕ Извештај о остваривању Годишњег плана рада Предшколске установе „14. октобар“ Мало Црниће за 2013/2014 годину, број 022-381/1-14, од 11. 09. 2014. године.

II

Саставни део Одлуке је Извештај о остваривању Годишњег плана рада Предшколске установе „14. октобар“ Мало Црниће за 2013/2014 годину, број 022-381/14, од 11. 09. 2014. године, који је усвојен на седници Управног одбора Предшколске установе „14. октобар“ Мало Црниће, дана 11. 09. 2014. године.

III

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

I/01 Број: 020 – 17 /2015

У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

ПРЕДСЕДНИК

Горанка Стевић, с.р.

2

На основу члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 19. и члана 40. став 1. тачка 22. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 12/08 и 6/11) и члана 89. Пословника о раду Скупштине општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 9/12),

Скупштина општине Мало Црниће на седници одржаној 03. 02. 2015. године, разматрајући Годишњи план рада Предшколске установе „14. октобар“ Мало Црниће за школску 2014/2015 годину, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Годишњи план рада Предшколске установе „14. октобар“ Мало Црниће за школску 2014/2015 годину

Члан 1.

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Годишњи план рада Предшколске установе „14. октобар“ Мало Црниће за школску 2014/2015 годину, број 022-380/14-5, од 11. 09. 2014. године.

Члан 2.

Саставни део Решења је Годишњи план рада Предшколске установе „14. октобар“ Мало Црниће за школску 2014/2015 годину, број 022-380/14-5, од 11. 09. 2014. године, који је донет на седници Управног одбора

Предшколске установе „14. октобар“ Мало Црниће, дана 11. 09. 2014. године.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

I/01 Број: 020-18/2015
У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК,
Горанка Стевић, с.р.**

3

На основу члана 32. став 1. тачка 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 19. и члана 40. став 1. тачка 22. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 12/08 и 6/11) и члана 89. Пословника о раду Скупштине општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 9/12),

Скупштина општине Мало Црниће на седници одржаној 03. 02. 2015. године, разматрајући Програм о изменама и допунама Програма пословања ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“ за 2015. годину, доноси

РЕШЕЊЕ

о давању сагласности на Програм о изменама и допунама Програма пословања ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“ за 2015. годину

Члан 1.

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Програм о изменама и допунама Програма пословања ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“ за 2015. годину, под бројем 415-31, од 29. 01. 2015. године.

2

Члан 2.

Саставни део Решења је Програм о изменама и допунама Програма пословања ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“ за 2015. годину, под бројем 415-31, од 29. 01. 2015. године.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

I/01 Број: 020-19/2015
У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК,
Горанка Стевић, с.р.**

4

На основу члана 82. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“ бр. 54/09, 73/10, и 101/11), члана 3. и 6. Правилника о заједничким критеријумима за организовање и стандардима и методолошким упутствима за поступање и извештавање интерне ревизије у јавном сектору („Службени гласник РС“, бр. 99/2011) и члана 40. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“ број 12/08,6/2011),

Скупштина општине Мало Црниће на седници одржаној 03. 02. 2015. године, доноси

**ОДЛУКУ
О ОСНИВАЊУ ИНТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ
ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ**

1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком у оквиру права и дужности јединице локалне самоуправе, оснива се и утврђује надлежност,

организација и начин рада Интерне ревизије општине Мало Црниће.

Члан 2.

Интерна ревизија обавља послове из свог делокруга у складу са Уставом, Законом о буџетском систему, Правилником о заједничким критеријумима за организовање и стандардима и методолошким упутствима за поступање и извештавање интерне ревизије у јавном сектору, Статутом општине Мало Црниће и Повешом интерне ревизије општине Мало Црниће.

Члан 3.

У оквиру Интерне ревизије је забрањено оснивање политичких странака и других политичких организација или појединих њихових административних облика. Запослени у Интерној ревизији дужан је да своје послове обавља савесно и непристрасно, при чему се не може руководити својим политичким и идеолошким убеђењем.

2. ПОЛОЖАЈ И НАЧИН ОРГАНИЗОВАЊА ЈЕДИНИЦЕ ИНТЕРНЕ РЕВИЗИЈЕ

Члан 4.

Интерна ревизија је организационо независна од делатности коју ревидира, није део ни једног пословног процеса, односно организационог дела корисника буџетских средстава општине Мало Црниће, а у свом раду је непосредно одговорна председнику. Функционална независност интерне ревизије се обезбеђује самосталним одлучивањем о: подручју ревизије на основу процене ризика, начину обављања ревизије и извештавању о обављеној ревизији. Интерни ревизор је директно одговоран председнику.

3. ОДГОВОРНОСТ

Члан 5.

Председник општине је одговоран за успостављање и обезбеђење услова за адекватно функционисање интерне ревизије. Председник општине са Интерним ревизором потписује Повешу интерне ревизије општине Мало Црниће.

Повешом интерне ревизије општине Мало Црниће наводе се: циљ, овлашћења и одговорности интерне ревизије; статус интерне ревизије у оквиру општине Мало Црниће; начин приступа интерних ревизора евиденцији, запосленима и имовини неопходној за обављање задатака ревизије; обим - делокруг рада интерне ревизије.

Члан 6.

Председник општине Мало Црниће је одговоран за законито коришћење средстава за плате и накнаде запосленог интерног ревизора, материјалне трошкове, набавку и одржавање опреме и средстава потребних за извршење обавеза.

Члан 7.

Интерни ревизор је одговоран за активности интерне ревизије укључујући и:

- припрему и подношење на одобрење председнику нацрт Повеље интерне ревизије, стратешки и годишњи плана интерне ревизије,
- организовање, координацију и расподелу радних задатака,
- одобрава план обављања појединачних ревизија,
- надгледање спровођења годишњег плана интерне ревизије и примену методологије интерне ревизије у јавном сектору ,
- припрему и подношење на одобрење председнику општине плана за професионалну обуку и професионални развој интерног ревизора,
- процену система за финансијско управљање и контролних система.

Члан 8.

Извештај о свом раду, интерни ревизор доставља председнику општине Мало Црниће најмање једном годишње.

Поред годишњег извештаја доставља и:

- извештај о резултатима сваке појединачне ревизије и свим важним налазима, датим препорукама и предузетим радњама за побољшање пословања субјекта ревизије.
- периодичне извештаје о напретку у спровођењу годишњих планова интерне ревизије,
- извештаје о свим случајевима у којима је интерни ревизор наишао на ограничења.

Интерне ревизор обавезан је да:

- сарађује и координира рад са екстерном ревизијом,
- присуствује свим седницама Општинског већа.

4. ОДНОС СЛУЖБЕ ПРЕМА СУБЈЕКТИМА РЕВИЗИЈЕ

Члан 9.

Субјекти ревизије су корисници буџетских средстава општине Мало Црниће, унутрашње организационе јединице корисника буџетских средстава општине Мало Црниће, програми, активности или функције која су предмет интерне ревизије, а у надлежности су корисника буџетских средстава општине Мало Црниће. Интерни ревизор има право на неограничен приступ руководиоцима, запосленима и средствима субјекта ревизије који су у вези са спровођењем ревизије.

Интерни ревизор има право приступа свим информацијама, укључујући и поверљиве, поштујући њихов одобрени ниво поверљивости, као и приступ свим расположивим документима и евиденцијама у субјекту ревизије потребним за спровођење ревизије.

Интерни ревизор има право да захтева од одговорних лица у субјекту ревизије све неопходне податке, прегледе, мишљења, документе или неку другу информацију у вези ревизије.

5. ПОСЛОВИ И ОРГАНИЗАЦИЈА СЛУЖБЕ

Интерни ревизор

Члан 10.

ОПИС ПОСЛОВА: Обавља најсложеније послове ревизије и руководи ревизорским тимом. Руководи ревизијама система, ревизијама усаглашености, финансијским ревизијама, ревизијама информационих технологија и ревизијама успешности или комбинације наведених типова ревизија; пружа савете руководству и запосленима; учествује у изради нацрта стратешког и годишњег плана ревизије; усмерава и врши надзор над радом интерних ревизора у ревизорском тиму. Учествује у одржавању организационих и професионалних етичких стандарда. Сачињава периодичне и годишње извештаје за послове које реализује у извештајном периоду, обавља и друге послове по налогу начелника Службе. Самосталан је и креативан у раду, са способношћу самосталног процењивања и одлучивања.

Број извршилаца: 1

Стручна спрема: VII степен – факултет економског смера, положен испит за овлашћеног интерног ревизора у јавном сектору.

Радно искуство: три година на пословима ревизије, финансијске контроле или финансијско-рачуноводственим пословима

6. ПРАВНИ АКТИ СЛУЖБЕ

Члан 11.

Интерни ревизор доноси правне акте на основу закона и других прописа. Правним актом интерне ревизије не могу се за субјекте ревизије утврђивати права и обавезе које нису засноване на закону.

7. РАДНИ ОДНОС И ПОЛОЖАЈ ЗАПОСЛЕНИХ У СЛУЖБИ

Члан 12.

У погледу права, обавеза и одговорности запосленога лица у Интерној ревизији, примењују се одредбе закона и подзаконских аката који се односе на запослене у локалној самоуправи, као и Стратегији развоја интерне финансијске контроле у јавном сектору у Републици Србији, коју је донела Влада Републике Србије („Службени гласник РС“ број 55/05, 71/05, 101/07 и 65/08).

8. СРЕДСТВА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ СЛУЖБЕ

Члан 13.

Средства за финансирање послова Интерне ревизије обезбеђују се у буџету општине Мало Црниће са позиција раздела – Председник општине. Налоге и друге акте за исплату и коришћење средстава из става 1. овог члана потписује председник општине или лице које он овласти.

9. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

I/01 Број: 400 - 2/2015

У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК
Горанка Стевић, с.р.**

5

На основу члана 96. и 97. став 8 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр. 72/09, 81/09 - испр, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 40. став 1. тачка 15. Статута општине Мало Црниће („Службени гласника општине Мало Црниће“ број 12/2008 и 6/2011),

Скупштина Општине Мало Црниће, на седници одржаној 03. 02. 2015. донела је

О Д Л У К У О УТВРЂИВАЊУ ДОПРИНОСА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1

Овом Одлуком прописује се поступак обрачуна и наплате доприноса за уређивање грађевинског земљишта, зоне и врсте намена објеката, износи коефицијента зоне и намене, критеријуми, износ и поступак умањивања доприноса, посебна умањења за недостајућу инфраструктуру и услови и начин обрачуна умањења за трошкове инфраструктурног опремања средствима инвеститора као и друга питања од значаја за обрачун и наплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Члан 2

Уређивање грађевинског земљишта обухвата његово припремање и опремање.

Припремање земљишта обухвата истражне радове, израду геодетских, геолошких и других подлога, израду планске и техничке документације, програма за уређивање грађевинског земљишта, расељавање, уклањање објеката, санирање терена и друге радове.

Опремање земљишта обухвата изградњу објеката комуналне инфраструктуре и изградњу и уређење површина јавне намене.

Уређивање грађевинског земљишта врши се према средњорочним и годишњим програмима уређивања.

Члан 3

Допринос за уређивање грађевинског земљишта плаћа инвеститор.

Средства добијена од доприноса за уређивање грађевинског земљишта користе се за уређивање и

прибављање грађевинског земљишта у јавну својину, и за изградњу и одржавање објеката комуналне инфраструктуре.

II ОБРАЧУН ДОПРИНОСА

Члан 4

Износ доприноса се утврђује решењем о издавању грађевинске дозволе, а на основу обрачуна доприноса који врши ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“.

Висина доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објекта обрачунава се тако што се просечна цена квадратног метра станова новоградње у Општини Мало Црниће (у даљем тексту: општина) објављена од стране Републичког завода за статистику за територију општине помножи са укупном нето површином објекта који је предмет градње, израженом у м² и са коефицијентом зоне и коефицијентом намене објекта утврђеним овом Одлуком.

Члан 5

Грађевинско земљиште потпуно комунално опремљено за грађење је земљиште на коме је изграђен приступни пут са тротоаром и јавном расветом, водоводна и канализациона мрежа.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта не обухвата трошкове електродистрибутивне мреже и објеката, ТТ мреже и објеката, кабловски дистрибутивни систем, мрежу и објекте топлификације и гасификације, које инвеститор посебно уговара са надлежним јавним предузећима.

а) ЗОНЕ

Члан 6

За утврђивање доприноса за уређивање грађевинског земљишта одређују се следеће зоне, и то:

ПРВА ЗОНА: насеља Мало Црниће, Велико Црниће, Божевац, Смољинац и Салаковац.

ДРУГА ЗОНА: насеља Батуша, Велико Село, Врбница, Забрега, Калиште, Кобиље, Кула, Мало Градиште, Топоница, Црљенац, и Шапине.

ТРЕЋА ЗОНА: Аљудово, Крављи До, Шљивовац и грађевинско подручје ван насељених места.

б) НАМЕНА ОБЈЕКТА

Члан 7

Намене објеката за које се плаћа допринос су:

- **стамбена:** индивидуални и колективни стамбени објекти, стамбени простор у стамбено - пословним објектима, и пратећи гаражни простор у стамбеним и стамбено - пословним објектима;

- **комерцијална:** трговинске објекте, пословне објекте и канцеларије, пословно-стамбене апартмане, мењачнице, кладионице, коцкарнице, видео клубове, гараже као засебне комерцијалне објекте, хотеле, угоститељске објекте, бензинске пумпе, као и друге објекте комерцијалног и услужног карактера

- **производна:** производни и складишни објекти, гаражни простор у овим објектима

- **јавна:** објекти намењени за јавно коришћење и могу бити објекти јавне намене у јавној својини по основу посебних закона (линијски инфраструктурни објекти, објекти за потребе државних органа, органа територијалне аутономије и локалне самоуправе итд.) и остали објекти јавне намене који могу бити у свим облицима својине (болнице, домови здравља, домови за старе, објекти образовања, отворени и затворени спортски и рекреативни објекти, објекти културе, саобраћајни терминали, поште и други објекти) и објекти - простори традиционалних цркава и традиционалних верских заједница у смислу Закона о црквама и верским заједницама ("Службени гласник РС", број 36/2006)

- **остала:** магацински простор, стоваришта, пијаце, објекти производног занатства, индустрије и грађевинарства, комунални објекти, гаражни простор у свим наведеним објектима, пољопривредни објекти, економски објекти гаражни простор у овим објектима, помоћни објекти, отворени паркинзи

Објекти који нису наведени у ставу 1 овог члана, уподобиће се најсличнијој наведеној намени.

в) КОЕФИЦИЈЕНТИ

За обрачунавање доприноса за уређивање грађевинског земљишта одређују се следећи коефицијенти:

Члан 8

Коефицијент за зону ($K_{уз}$):

Урбанистичка зона	Коефицијент
1 зона	0,01
2 зона	0,003
3 зона	0,002

Коефицијент за намену ($K_{н}$):

Намена објекта	Коефицијент
Стамбена	1
Комерцијална	1,2
Производна	0,5
Остала	0,4

Коефицијенти комуналне опремљености ($K_{ко}$): У случају опремљености грађевинског земљишта приступним путем, канализационом и водоводном мрежом, тротоаром и јавном расветом, коефицијент комуналне опремљености је 1.

Члан 9

Уколико је земљиште непотпуно опремљено комуналном инфраструктуром, допринос обрачунат у складу са чланом 4. ове Одлуке ($\Pi_{укупна}$) умањује се за одређени проценат, у складу са следећом табелом,

Недостајућа комунална инфраструктура	Процент умањења
приступни пут	10%
канализациона мрежа	15%
водоводна мрежа	15%
тротоар	5%
јавна расвета	5%

Члан 10

Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта врши се на захтев инвеститора из члана 3. ове Одлуке, а на основу достављене урбанистичко - техничке документације, односно правоснажних локацијских услова, извода из пројекта за грађевинску дозволу, сепарата пројекта за грађевинску дозволу која се мења, пројекта изведеног стања и др. документације прописане важећим Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима.

Члан 11

Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, производне и складишне објекте, подземне етаже објеката високоградње (простор намењен за гаражирање возила, подстанице, трафостанице, оставе, вешернице и сл.), осим за делове подземне етаже које се користе за комерцијалне делатности, отворена дечија игралишта, отворене спортске терене и атлетске стазе.

Члан 12

За изградњу објеката за обављање делатности која је од значаја за привредни развој општине, допринос се може умањити до 50%, уз сагласност општинског већа Општине Мало Црниће .

Умањење из става 1 овог члана не односи се на објекте станоградње.

Члан 13

Уколико се мења намена објекта, односно дела објекта у другу намену објекта за коју је прописан већи износ доприноса, инвеститор је у обавези да плати разлику доприноса за другу (нову) намену објекта за коју је прописан већи износ доприноса.

Члан 14

Уколико у току изградње настану измене у односу на грађевинску дозволу и инвеститор изгради већу површину обавезан је да достави нови пројекат за грађевинску дозволу, односно сепарат за грађевинску дозволу на основу којих ће се сачинити обрачун доприноса за разлику у површини, који ће бити саставни део измењеног решења о грађевинској дозволи.

Члан 15

Инвеститор који уклања постојећи објекат који је изграђен у складу са законом, у циљу изградње новог објекта на истој локацији плаћа допринос за уређивање грађевинског земљишта само за разлику у броју квадрата корисне површине између објекта који планира да изгради и објекта који се уклања.

Легалност и површина објекта из става 1 овог члана доказује се: изводом из земљишних књига, односно изводом из Листа непокретности; грађевинском и употребном дозволом или актом надлежне службе да је објекат грађен у периоду када за његову изградњу није било потребно издавање грађевинске дозволе. Уколико наведене исправе не садрже податке о површини објекта, иста се утврђује на основу акта надлежне службе, или техничке документације која је саставни део грађевинске дозволе, копије плана или увиђаја на лицу места од стране овлашћеног лица ЈП „Дирекције за изградњу Општине Мало Црниће“.

III НАЧИН ПЛАЋАЊА ДОПРИНОСА И СРЕДСТВА ОБЕЗБЕЂЕЊА

Члан 16

Допринос за уређивање грађевинског земљишта може се платити једнократно у целости или на рате.

Инвеститор допринос за уређивање грађевинског земљишта може платити на следећи начин:

- једнократно у целости са умањењем се у износу од 30% или
- у 36 месечних рата, уз усклађивање рата, на месечном нивоу, са индексом потрошачких цена према подацима Републичког завода за статистику.

У случају плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на рате, инвеститор је дужан да као средство обезбеђења плаћања достави:

- неопозиву банкарску гаранцију, наплативу на први позив, без приговора која гласи на укупан износ недоспелих рата и која је издата на рок који мора бити дужи три месеца од дана доспећа последње рате или
- успостави хипотеку на објекту који вреди најмање 30% више од укупног износа недоспелих рата у корист јединице локалне самоуправе

У случају плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта на рате за изградњу објеката чија укупна бруто развијена грађевинска површина не прелази 200м² и који не садржи више од две стамбене јединице, из става 5 овог члана, не достављају се средства обезбеђења.

Право на умањење од 30% има и инвеститор који плаћање врши у ратама у случају једнократног плаћања преосталих недоспелих рата.

Члан 17.

Инвеститор је дужан да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта у целости, односно ако плаћа на рате да уплати прву рату и достави средства обезбеђења, најкасније до подношења пријаве.

Уколико инвеститор не измири доспели износ доприноса у прописаном року, наплата ће се извршити принудним путем у поступку прописаном важећим Законом о пореском систему и пореској администрацији.

Трошкови принудне наплате падају на терет инвеститора.

**IV УГОВОР О РЕГУЛИСАЊУ МЕЂУСОБНИХ
ОДНОСА У ВЕЗИ КОМУНАЛНОГ ОПРЕМАЊА
НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
СРЕДСТВИМА ФИЗИЧКИХ И ПРАВНИХ ЛИЦА**

Члан 18

Грађевинско земљиште које није уређено у смислу ове Одлуке, а налази се у обухвату планског документа на основу кога се могу издати локацијски услови, односно грађевинска дозвола, може се припремити, односно опремити и средствима физичких или правних лица.

Заинтересовано лице, односно инвеститор објекта који се гради на неуређеном грађевинском земљишту подноси ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“ предлог о финансирању припремања, односно опремања грађевинског земљишта.

Уз предлог о финансирању лице из става 2. овог члана прилаже/доставља:

- правоснажне локацијске услове
- доказ о решеним имовинско – правним односима за парцелу на којој намерава да гради објекат
- копија плана за парцеле
- предлог динамике и рокова изградње

Члан 19

Надлежни орган јединице локалне самоуправе након разматрања предлога лица из става 2. члана 18. ове Одлуке и достављене документације, припрема Елаборат о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта и предлог уговора о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта

Елаборат из става 1. овог члана садржи:

- податке о локацији односно зони,
- податке из урбанистичког плана и техничке услове за изградњу недостајуће инфраструктуре,
- податке из програма уређивања грађевинског земљишта,
- границе локације која се опрема са пописом катастарских парцела,
- динамику и рок изградње комуналне инфраструктуре,
- обавезу органа јединице локалне самоуправе да обезбеди стручни надзор у току извођења радова
- одређивање учешћа сваке уговорне стране у обезбеђивању, односно финансирању израде техничке документације и стручне контроле техничке документације, извођењу радова и избору извођача радова, као и других трошкова у вези са опремањем грађевинског земљишта, укључујући висину и рокове обезбеђивања финансијских и других средстава;

- одређивање објекта који се граде и који ће прећи у својину јединице локалне самоуправе;
- одређивање износа учешћа лица из става 1. овог члана у финансирању припремања, односно опремања грађевинског земљишта који ће бити умањен за износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта;
- средства обезбеђења испуњења обавеза уговорних страна.

Члан 20.

На основу елабората из члана 19. ове Одлуке закључује се Уговор о заједничком припремању, односно опремању грађевинског земљишта између лица из става 2. члана 19 ове одлуке и надлежног органа општине.

Уговор из става 1. овог члана садржи следеће:

- податке о локацији, односно зони у којој се планира опремања грађевинског земљишта;
- податке из планског документа и техничке услове за изградњу;
- податке из програма уређивања грађевинског земљишта;
- границе локације која се припрема, односно опрема са пописом катастарских парцела;
- динамику и рок изградње;
- обавезу органа општине да обезбеди стручни надзор у току извођења радова;
- одређивање учешћа сваке уговорне стране у обезбеђивању, односно финансирању израде техничке документације и стручне контроле техничке документације, извођењу радова и избору извођача радова, као и других трошкова у вези са опремањем грађевинског земљишта, укључујући висину и рокове обезбеђивања финансијских и других средстава;
- одређивање објекта који се граде и који ће прећи у својину јединице локалне самоуправе;
- одређивање износа учешћа лица из става 1. овог члана у финансирању припремања, односно опремања грађевинског земљишта за који ће бити умањен износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта
- вредност земљишта које инвеститор уступа јединици локалне самоуправе за изградњу инфраструктурних објекта
- средства обезбеђења за испуњење обавеза уговорних страна.

VI ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 21

Инвеститори који су са јединицом локалне самоуправе закључили уговор о накнади за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објеката, по раније важећим законима и општим актима јединице локалне самоуправе, по којима накнада није плаћена у целости, имају право на закључивање анекса уговора и обрачун доприноса у складу са овом Одлуком.

Члан 22

Инвеститор који је уговорио накнаду за уређивање грађевинског земљишта по раније важећим прописима има право на раскид уговора и повраћај уплаћених средстава у номиналном износу, уколико од надлежне управе достави доказ да није издата потврда о пријему документације, односно грађевинска дозвола, односно да инвеститор не може остварити право изградње објекта на основу издате документације као и да није започета изградња објекта.

Члан 23

Инвеститори који су закључили уговоре са ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“ о регулисању накнаде за уређивање грађевинског земљишта или исте закључе до 01.03.2015. године у обавези су да плаћају накнаду за уређивање грађевинског земљишта у свему у складу са закљученим уговором.

Члан 24

Ова Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“ а примењују се од 1.03.2015. године.

Даном почетка примене ове одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању накнаде за уређивање грађевинског земљишта („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 4/2011).

I/01 Број: 020 – 20/2015

У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК,
Горанка Стевић, с.р.**

6

На основу члана 27. и 46. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УСРС и 24/11), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), члана 40. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће”, бр. 12/08 и 6/11), Просторног плана општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће”, бр 5/10) и по прибављеном мишљењу Комисије за планове општине Мало Црниће,

Скупштина општине Мало Црниће, на седници одржаној 03. 02. 2015. године доноси

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА КОМПЛЕКС “ВЕТРОПАРК МАЛО ЦРНИЋЕ” У КО САЛАКОВАЦ, КО ВЕЛИКО ЦРНИЋЕ, КО МАЛО ЦРНИЋЕ, КО ШАПИНЕ И КО БОЖЕВАЦ

Члан 1.

Наслов у Одлуци о изради Плана детаљне регулације за комплекс „Ветропарк Мало Црниће“ у КО Салаковац, КО Велико Црниће, КО Мало Црниће, КО Шапине и КО Божевац („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 7/13), мења се и гласи:

„Одлука о изради Плана детаљне регулације за комплекс „Ветропарк Мало Црниће“ у КО Мало Црниће, КО Шапине и КО Божевац.“

Члан 2.

Члан 1. у ставу 1. мења се и гласи:

„Приступа се изради Плана детаљне регулације за комплекс “ВЕТРОПАРК МАЛО ЦРНИЋЕ” у КО Мало Црниће, КО Шапине и КО Божевац (у даљем тексту: План).“

Члан 3.

Члан 2. мења се и гласи:

„Подручје обухваћено границом Плана налази се у катастарским општинама Мало Црниће, Шапине и Божевац. Парцеле обухваћене Планом по катастарским општинама су:

КО Мало Црниће: 439, 440, 705, 706, 708, 773, 777 и 792.

КО Шапине: 4972, 4973, 4974, 5088, 5089, 5090, 5091, 5117, 5118, 5119, 5120, 5121, 5139, 5140, 5141, 5142, 5143, 5231, 5232, 5233, 5234, 5235, 5236, 5265, 5266, 5267, 5268, 5269, 5270, 5293, 5294, део кп.бр. 6929, 6931, 6934 и 6936.

КО Божевац: 1842, 1890, 1981, 1892, 1893, 7111, 7112, 7113, 7175/1, 7176/1, 7291/2, 7291/3, 7291/4, 7291/5, 7311, 7312, 7313, 7314, 7315, 7339, 7341, 7342, 7343/29, 7344/1, 7344/7, 7345, 7346, 7347, 9340, део кп.бр. 11958, 11995, 12086, 12094 и 12100.

Укупна површина планског подручја износи око 500 ха.“

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“:

I/01 Број: 020 – 21/2015
У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК,
Горанка Стевић, с.р.**

7
На основу члана 42. ст. 6. Закона о ванредним ситуацијама („Службени гласник Републике Србије“, број 111/09, 92/11 и 93/12), члана 10. Уредбе о саставу и начину рада штабова за ванредне ситуације („Службени гласник Републике Србије“, број 98/10), члана II Одлуке о образовању Штаба за ванредне ситуације Општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 1/11) и члана 40. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 12/08 и 6/11),
Скупштина општине Мало Црниће, на седници одржаној 03. 02. 2015. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
о разрешењу члана Штаба за ванредне
ситуације општине Мало Црниће**

I

РАЗРЕШАВА СЕ Владан Павловић, начелник Полицијске станице Мало Црниће, дужности члана Штаба за ванредне ситуације општине Мало Црниће, из разлога преласка на другу дужност.

II

Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

I/01 Број: 020-22/2015
У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК,
Горанка Стевић, с.р.**

8

На основу члана 42. ст. 6. Закона о ванредним ситуацијама („Службени гласник Републике Србије“, број 111/09, 92/11 и 93/12), члана 10. Уредбе о саставу и начину рада штабова за ванредне ситуације („Службени гласник Републике Србије“, број 98/10), члана II Одлуке о образовању Штаба за ванредне ситуације Општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 1/11) и члана 40. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 12/08 и 6/11),

Скупштина општине Мало Црниће, на седници одржаној 03. 02. 2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о постављењу члана Штаба за ванредне ситуације општине Мало Црниће

I

ПОСТАВЉА СЕ ТАТИЈАНА СВЕТОЗАРЕВИЋ, заменик начелника Полицијске станице Мало Црниће – самостални полицијски инспектор, за члана Штаба за ванредне ситуације општине Мало Црниће.

II

Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

I/01 Број: 020-23/2015

У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК,
Горанка Стевић, с.р.**

9

На основу члана 42. ст. 6. Закона о ванредним ситуацијама („Службени гласник Републике Србије“, број 111/09, 92/11 и 93/12), члана 10. Уредбе о саставу и начину рада штабова за ванредне ситуације („Службени гласник Републике Србије“, број 98/10), члана II Одлуке о образовању Штаба за ванредне ситуације Општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 1/11) и члана 40. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 12/08 и 6/11),

Скупштина општине Мало Црниће, на седници одржаној 03. 02. 2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о разрешењу члана Штаба за ванредне ситуације општине Мало Црниће

I

РАЗРЕШАВА СЕ Драган Кривокапић, руководилац РЈ „Електроморава“ Мало Црниће, дужности члана Штаба за ванредне ситуације општине Мало Црниће, из разлога стицања права на пензију.

II

Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

I/01 Број: 020-24/2015

У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК,
Горанка Стевић, с.р.**

10

На основу члана 42. ст. 6. Закона о ванредним ситуацијама („Службени гласник Републике Србије“, број 111/09, 92/11 и 93/12), члана 10. Уредбе о саставу и начину рада штабова за ванредне ситуације („Службени гласник Републике Србије“, број 98/10), члана II Одлуке о образовању Штаба за ванредне ситуације Општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 1/11) и члана 40. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 12/08 и 6/11),

Скупштина општине Мало Црниће, на седници одржаној 03. 02. 2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о постављењу члана Штаба за ванредне ситуације општине Мало Црниће

I

ПОСТАВЉА СЕ ИВАН Б. МИХАЈЛОВИЋ, шеф испоставе Мало Црниће, ЕД „ЕЛЕКТРОМОРАВА“ Пожаревац, за члана Штаба за ванредне ситуације општине Мало Црниће.

II

Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

I/01 Број: 020-25/2015

У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК,
Горанка Стевић, с.р.**

11

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 129/07), члана 40. став 1. тачка 10. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 12/08 и 6/11) и чланова 9. и 14. Одлуке о оснивању Центра за социјални рад Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 2/12),

Скупштина општине Мало Црниће, на седници одржаној 03. 02. 2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о разрешењу члана Управног одбора Центра за социјални рад Мало Црниће

Члан 1.

РАЗРЕШАВА СЕ Светлана Стојадиновић из Божевца дужности члана Управног одбора Центра за социјални рад Мало Црниће, из реда запослених, именована Решењем о разрешењу и именовању чланова Управног одбора Центра за социјални рад Мало Црниће, Скупштине општине Мало Црниће I/01 Број: 020-53/13, од 21. 03. 2013. године.

Члан 2.

Разрешење члана Управног одбора врши се из разлога стицања права на пензију запослене.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

I/01 Број: 020-26/2015

У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК,
Горанка Стевић, с.р.**

12

На основу члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 129/07), члана 40. став 1. тачка 10. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 12/08 и 6/11) и чланова 9. и 14. Одлуке о оснивању Центра за социјални рад Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 2/12),

Скупштина општине Мало Црниће, на седници одржаној 03. 02. 2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о именовану члана Управног одбора Центра за социјални рад Мало Црниће

Члан 1.

ИМЕНУЈЕ СЕ Данијела Вучетић, дипл. социјални радник из Пожаревца за члана Управног одбора Центра за социјални рад Мало Црниће, из реда запослених.

Члан 2.

Именовање члана Управног одбора врши се на основу утврђеног предлога Центра за социјални рад Мало Црниће број 551-1/15, од 06. 01. 2015. године.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

I/01 Број: 020-27/2015
У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК,
Горанка Стевић, с.р.**

13

На основу члана 38 и 39. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 119/2012, 116/2013 – аутентично тумачење и 44/2014 – др.закон), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 129/07), члана 40. став 1. тачка 10. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 12/08 и 6/11) на предлог Надзорног Одбора ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће, број 415-31, од 27. 01. 2015. године,

Скупштина општине Мало Црниће, на седници одржаној 03. 02. 2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

**о разрешењу директора Јавног предузећа
„Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“**

Члан 1.

ТОМИСЛАВ СТОЈИЋЕВИЋ, из Малог Црнића, разрешава се дужности директора Јавног предузећа „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“.

Члан 2.

Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

I/01 Број: 020-28/2015
У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК,
Горанка Стевић, с.р.**

14

На основу члана 42. став 1. тачка 1). Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 119/2012, 116/2013 – аутентично тумачење и 44/2014 – др.закон), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 129/07), члана 40. став 1. тачка 10. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 12/08 и 6/11),

Скупштина општине Мало Црниће, на седници одржаној 03. 02. 2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

**о именовану в.д. директора Јавног предузећа
„Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“**

Члан 1.

ЗОРАН ЦВЕЈИЋ, из Малог Црнића, именује се за вршиоца дужности директора Јавног предузећа „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“.

Члан 2.

Решење објавити у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

I/01 Број: 020-29/2015

У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК,
Горанка Стевић, с.р.**

15

На основу члана 17. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 119/2012, 116/2013 – аутентично тумачење и 44/2014 – др.закон), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 129/07), члана 40. став 1. тачка 10. Статута општине Мало Црниће („Службени гласник општине Мало Црниће“, број 12/08 и 6/11) и на образложен предлог Надзорног Одбора ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће, број 415-31, од 27. 01. 2015. године,

Скупштина општине Мало Црниће, на седници одржаној 03. 02. 2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

**о разрешењу Надзорног одбора Јавног предузећа
„Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“**

Члан 1.

РАЗРЕШАВА СЕ Надзорни одбор Јавног предузећа “Дирекција за изградњу општине Мало Црниће”, у саставу:

1. Александар Илић, дипл. инжењер грађевинарства, из Пожаревца, председник
2. Стевица Спајић, дипл. економиста, из Пожаревца, члан
3. Владанка Стојићевић, из Малог Црнића, из реда запослених.

Члан 2.

Председник и чланови Надзорног одбора који су разрешени, дужни су да врше своје дужности до именовања новог Надзорног одбора.

Члан 3.

Ово Решење ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику општине Мало Црниће“.

I/01 Број: 020-30/2015

У Малом Црнићу, 03. 02. 2015. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛО ЦРНИЋЕ

**ПРЕДСЕДНИК,
Горанка Стевић, с.р.**

С А Д Р Ж А Ј

1	Одлука о усвајању Извештаја о остваривању Годишњег плана рада Предшколске установе „14. октобар“ Мало Црниће за 2013/2014 годину.....	1	8	Решење о именовању члана Штаба за ванредне ситуације општине Мало Црниће - Полиција.....	4
2	Решење о давању сагласности на Годишњи план рада Предшколске установе „14. октобар“ Мало Црниће за школску 2014/2015 годину.....	2	9	Решење о разрешењу члана Штаба за ванредне ситуације општине Мало Црниће – Електроморава.....	4
3	Решење о давању сагласности на Програм о изменама и допунама Програма пословања ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“ за 2015. годину, под бројем 415-31, од 29.01.2015. године.....	3	10	Решење о именовању члана Штаба за ванредне ситуације општине Мало Црниће – Електроморава.....	4
4	Одлука о оснивању интерне ревизије општине Мало Црниће.....	4	11	Решење о разрешењу члана Управног одбора Центра за социјални рад Мало Црниће.....	4
5	Одлука о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта.....	4	12	Решење о именовању члана Управног одбора Центра за социјални рад Мало Црниће.....	4
6	Одлука о изменама и допунама Одлуке о изради плана детаљне регулације за комплекс „Ветропарк Мало Црниће“ у КО Салаковац, КО Велико Црниће, КО Мало Црниће, КО Шапине и КО Божевац.....	5	13	Решење о разрешењу директора ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће.....	4
7	Решење о разрешењу члана Штаба за ванредне ситуације општине Мало Црниће – Полиција.....	4	14	Решење о именовању в.д. директора ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће.....	4
			15	Решење о разрешењу Надзорног одбора ЈП „Дирекција за изградњу општине Мало Црниће“.....	4

Издавач: Општинска управа Мало Црниће - Главни и одговорни уредник: Момчило Јовановић, дипломирани правник, секретар Скупштине општине Мало Црниће - Уреднички колегијум и редакција: Марина Марковић, начелник Општинске управе, Јасмина Максић, шеф Одсека за општу управу, јавне службе и скупштинске послове, Синиша Радић, шеф Одсека за буџет и трезор и Надица Јовановић, сарадник на припреми материјала за штампање, Адреса: 12311 Мало Црниће, Телефон: 012/280-016, Тираж броја 1 : 115 примерака.
Штампа: Штампарииа “Стојадиновић” Петровац.
